DES MAISONS POUR LA VIE

La société Préfecture 11 Sàrl est une entreprise familiale spécialisée dans la réalisation de maisons préfabriquées "ossature bois" et "chalets en bois massif " conçus par le fabricant ELK.

www.elk-jura.ch

PREFECTURE11

ELK
DES MAISONS POUR LA VIE

THIERRY SCHLUCHTER

« En 2008, je me suis mis à la recherche d'un "partenaire-fabricant" de maisons à ossature bois. J'avais fixé plusieurs critères de sélection dont les 3 principaux étaient :

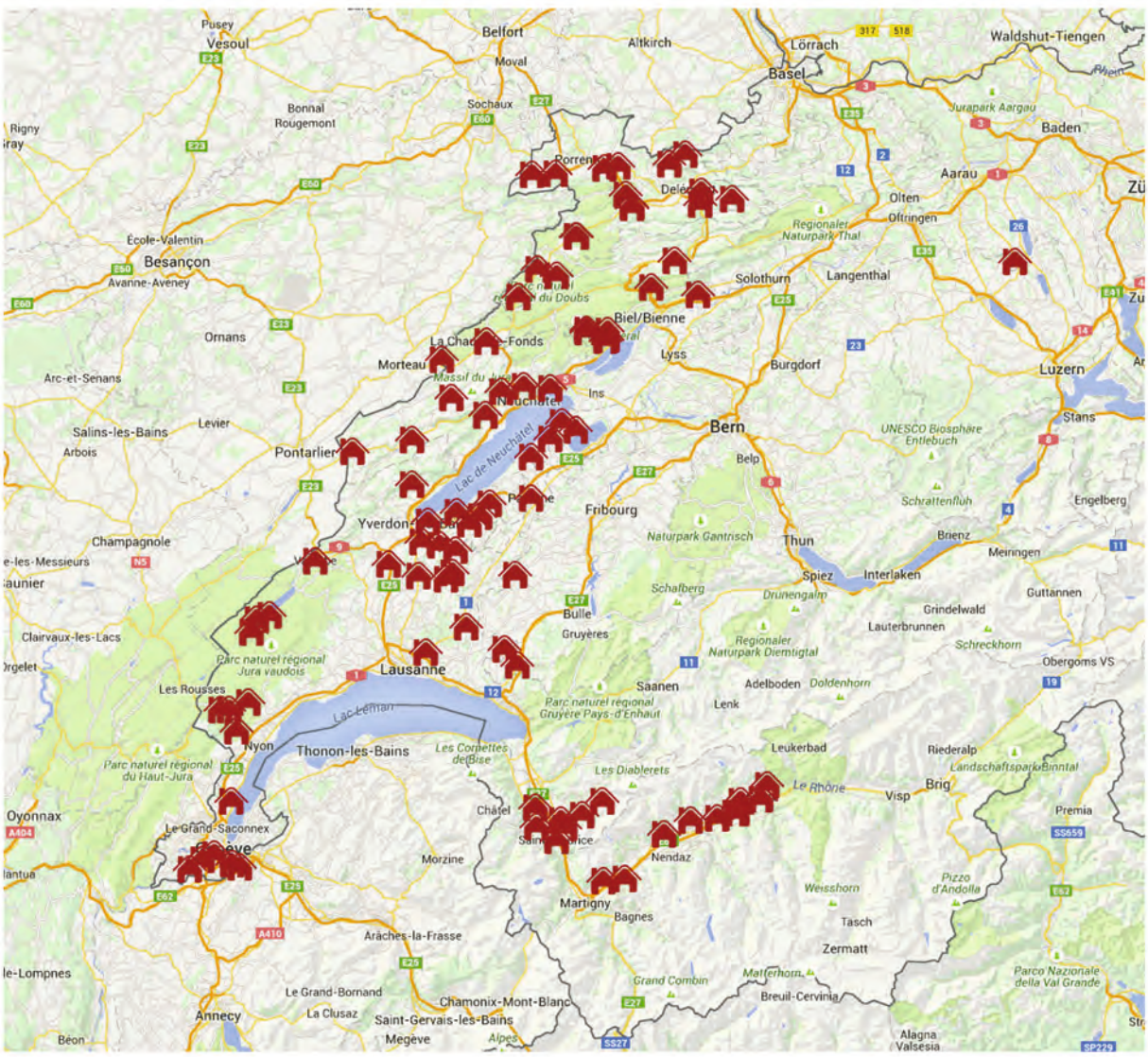
1. Qualité du produit, expérience et fiabilité du fabricant
2. Transparence des prix détaillés des matériaux et de la main-d'œuvre
3. Flexibilité et modifications des plans possibles ainsi que choix des prestations achetées

Après plusieurs semaines d'échanges avec divers fabricants suisses, canadiens, suédois, allemands et autrichiens, j'ai choisi ELK qui répondait parfaitement à tous les critères de sélection. J'ai installé mes bureaux à la Rue de la Préfecture 11 à Delémont JU et mes premières ventes ont été signées en fin d'année 2008. Je ne m'imaginais pas me retrouver, 6 ans après, avec plus de 100 maisons ELK construites en Suisse Romande. La direction ELK m'a donc octroyé une **licence exclusive d'importation pour toute la Suisse**. Nous avons aujourd'hui nos propres équipes de montage qui sont complétées avec des partenaires régionaux fiables et compétents pour mener les projets de constructions de A à Z. Un grand merci à tous mes clients et au groupe ELK pour la confiance témoignée. »

MAISONS ELK VENDUES EN SUISSE ROMANDE

ELK propose plus de 150 modèles de maisons, villas et chalets à ossature bois qui répondent aux normes Minergie.

Nos conseillers de construction se déplacent dans toutes les régions.



" Les relations avec M. Schluchter ont été excellentes. Il est à l'écoute et ne rechigne pas à venir sur le chantier si il y a un petit souci (nous rappelons que M. Schluchter habite dans le canton du Jura et que notre maison se trouve à Savièse). Très professionnel. " -- Mme Maître

SOMMAIRE

10 DÉMARCHES POUR RECEVOIR SA MAISON ELK	7	LES MAISONS COMFORT	9
LES MAISONS LIVING	13	LES BUNGALOWS	17
LES MAISONS ELK	21	LES MAISONS MINERGIE-P	25
LES CHALETS ELK	29	LES MAISONS JUMELLES	33
LA TECHNIQUE	37	AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS	41
LE MONTAGE	43	COMMENTAIRES CLIENTS	45

MINERGIE-P 153
TOIT À 4 PANS 25°

BUNGALOW 89
TOIT PLAT

CHALET 142
TOIT À 2 PANS 40°

TRENDLINE 164
TOIT À 1 PAN 7°

PREFECTURE11

QUI SOMMES-NOUS ?

Nous conseillons nos clients dans leur projet de construction de villa familiale et leur assurons un service personnalisé avec une flexibilité totale dans le choix des prestations. En clair, le client peut opter pour une villa "montée brute" ou "livrée clé en main".

Nous réalisons avec nos partenaires et nos propres collaborateurs les prestations suivantes :

- Demande de permis avec coordination des mandats techniques
- Suivi de chantier
- Travaux de gros œuvre (fondation / sous-sol)
- Montage de la villa
- Aménagements intérieurs avec travaux électricité et sanitaire
- Réalisation de garages et couverts à voiture
- Fourniture, installation et mise en service de chauffage, panneaux solaires ou photovoltaïques
- Aménagements extérieurs

Pourquoi construire avec Préfecture 11 ?

- Préfecture 11 s'engage à respecter les prix et garantit le meilleur rapport qualité-prix
- Préfecture 11 est le partenaire qui mène votre projet de A à Z
- Préfecture 11 dispose du droit exclusif de ventes des maisons ELK en Suisse
- Préfecture 11 est le seul partenaire ELK francophone
- Préfecture 11 a construit plus de 100 maisons ELK ces 5 dernières années et dispose donc d'une solide expérience
- Préfecture 11 vous propose plus de 150 types de maisons ELK
- Préfecture 11 vous établit un budget global indicatif gratuit et sans engagement avec "100% de transparence"

ELK DES MAISONS POUR LA VIE

ELK

Le groupe ELK est un des plus grands producteurs de maisons préfabriquées et est leader dans ce secteur d'activité depuis 2002.

Depuis 40 ans, ELK a réalisé « des maisons pour la vie » pour plus de 40'000 familles. ELK possède aujourd'hui une solide expérience et propose une vaste gamme de produits à faible consommation d'énergie avec des installations techniques innovantes.

LA PRODUCTION DES MAISONS ELK

L'USINE

ELK est le leader en Europe des constructeurs de maisons à ossature bois. Dans son usine principale, des professionnels bien formés produisent les éléments pour chaque maison ELK.

LA FABRICATION

Les éléments des parois, des plafonds et du toit sont fabriqués pour chaque projet de manière individuelle et personnalisée avec un savoir-faire et un travail méticuleux.

L'INSTALLATION

Les installations sanitaires et électriques sont en partie réalisées et montées dans les parois, tout comme les fenêtres et la porte d'entrée.

PLANNING DE MA MAISON

Vous recevez votre maison ELK en toute simplicité :

1

Tout d'abord, faîtes votre choix de maison parmi les divers catalogues et types de maisons ELK en consultant notre site **www.elk-jura.ch**.
Une fois votre style de maison défini, vous trouvez sur notre site les détails, plans, descriptif de livraison et prestations des modèles les plus demandées en Suisse. Consultez tranquillement nos documentations et affinez les détails de votre architecture, volumes et surfaces de pièces, type de toiture, etc., le tout en conformité avec vos exigences et vos souhaits.

2

Pour se rendre compte au mieux de la qualité d'une maison ELK, il faut la visiter !
Les bureaux de Préfecture 11 se trouvent dans une maison ELK. Contactez-nous pour fixer un rendez-vous. Mieux encore…vous pouvez assister au montage d'une maison ELK ! Thierry Schluchter vous invite volontiers au prochain montage ELK qui est systématiquement accompagné d'un grill-apéritif à midi en présence des propriétaires et des monteurs.

3

Thierry Schluchter et son team vous conseille volontiers pour le choix de votre maison ELK. Il est possible également de construire sa maison personnalisée hors catalogues ELK. Lors du premier rendez-vous, nous établissons un budget global indicatif avec l'estimation des coûts et frais totaux inclus le terrain, l'excavation, le sous-sol/dalle et la maison ELK.

4

Il est important pour la construction d'une maison de consulter au préalable le règlement de construction de la commune, qui fixe les paramètres et exigences de votre projet. Les règlements de constructions sont obtenus au secrétariat communal et/ou le plus souvent sur le site internet des communes.

5

Le financement est discuté directement avec votre banque qui recevra de Préfecture 11 tous les documents utiles le moment venu.

6

Lorsque vous avez finalisé votre choix de maison, vous signez le contrat d'achat avec Préfecture 11. Puis le fabricant ELK établira et remettra les plans de base utiles pour la demande de permis de construire.

7

Il faudra ensuite finaliser vos choix d'aménagements intérieurs. Vous déciderez du « design » extérieur et intérieur de votre maison à commencer par les couleurs de façades et tuiles, en passant par le choix des revêtements de sols jusqu'à la validation et commande de votre cuisine toute équipée.

8

Votre projet démarre par le terrassement et la réalisation de votre sous-sol ou dalle de fondation.

9

Puis la maison ELK est livrée et montée par nos équipes expérimentées.

10

Les aménagements intérieurs seront réalisés par nos partenaires et/ou nos collaborateurs tous professionnels.

11

Enfin arrive le jour où vous recevez les clés de votre maison ELK.
Bienvenue dans votre nouvelle maison !

LES MAISONS COMFORT

Les maisons « Comfort » sont des villas de 116 jusqu'à 164 m², avec 4 à 5 chambres. Les maisons « Comfort » sont dotées de grandes surfaces vitrées avec des espaces ouverts au rez-de-chaussée qui concilient cuisine, coin à manger et salon.

COMFORT 137
TOIT À 2 PANS 38°

COMFORT 137

Forme du toit	Toit à 1 pan	Toit à 2 pans	Toit à 4 pans
Pente	5°	38°	25°
Surface construite	85,95 m²	85,95 m²	85,95 m²
Surface nette hab.	136,55 m²	136,24 m²	136,24 m²
Rez	69,86 m²	69,86 m²	69,86 m²
Etage	66,69 m²	66,37 m²	66,37 m²
Hauteur du bâtiment	5,90m	4,77m	6,35m
Hauteur du faîte	6,90m	8,09m	8,33m
Jambette	2,40 m	1,40 m	

Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

COMFORT 137
TOIT À 1 PAN 5°

COMFORT 137
TOIT À 4 PANS 25°

Comfort 137
Rez-de-chaussée
échelle 1:100

Comfort 137
1er étage
échelle 1:100

LES AUTRES MAISONS COMFORT

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « Comfort » sur : www.elk-jura.ch

LES MAISONS LIVING

Les maisons « Living » sont des villas de 100 jusqu'à 160 m², avec 4 à 5 chambres. Les maisons « Living » se distinguent par leur diversité. Chaque maison est proposée avec 5 types de toit différents ce qui nous permet de répondre à toutes les exigences des règlements communaux de construction.

LIVING 160
TOIT À 2 PANS 25°

LIVING 160

Forme du toit	Toit à 1 pan	Toit plat	Toit à 2 pans	Toit à 4 pans
Pente	3,5°	1°	25°/40°	25°
Surface construite	97,15 m2	97,15 m2	97,15 m2	97,15 m2
Surface nette hab.	159,90 m2	159,90 m2	159,90 m2	159,90 m2
Rez	80,34 m2	80,34 m2	80,34 m2	80,34 m2
Etage	79,56 m2	79,56 m2	79,56 m2	79,56 m2
Hauteur du bâtiment	5,81 m	6,44 m	5,23 / 4,36 m	6,35 m
Hauteur du faîte	6,41 m	6,44 m	7,80 / 9,03 m	8,40 m
Jambette	2,30 m		1,80 / 1,00 m	

Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

LIVING 160
TOIT PLAT

LIVING 160
TOIT À 1 PAN 5°

LIVING 160
TOIT À 2 PANS 40°

LIVING 160
TOIT À 4 PANS 25°

Living 160
Rez-de-chaussée
échelle 1:100

Living 160
1er étage
échelle 1:100

LES AUTRES MAISONS LIVING

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « Living » sur : www.elk-jura.ch

LES MAISONS BUNGALOW

Les maisons « Bungalow » sont des villas de 73 jusqu'à 261 m², avec 2 à 5 chambres.
Vivre « tout de plain-pied » sans escalier… ? C'est agréable à tous les points de vue aussi bien avec des enfants qu'au troisième âge. Les maisons peuvent être réalisées sans barrières architecturales.

BUNGALOW 106
TOIT À 4 PANS 30°

BUNGALOW 106

Forme du toit	Toit à 4 pans
Pente	30°
Surface construite	127,53 m²
Surface nette hab.	105,67 m²
Rez	105,67 m²
Hauteur du bâtiment	6,43 m

Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

BUNGALOW 106 PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

" TOUT DE PLAIN-PIED "

LES AUTRES BUNGALOWS

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « Bungalow » sur : www.elk-jura.ch

LES MAISONS ELK

Les « maisons ELK » sont des villas de 119 jusqu'à 218 m², avec 4 à 5 chambres. Ces maisons se distinguent par leur design classique mais se démarquent par le positionnement asymétrique des parois intérieures.

MAISON ELK 146
TOIT À 2 PANS 25°

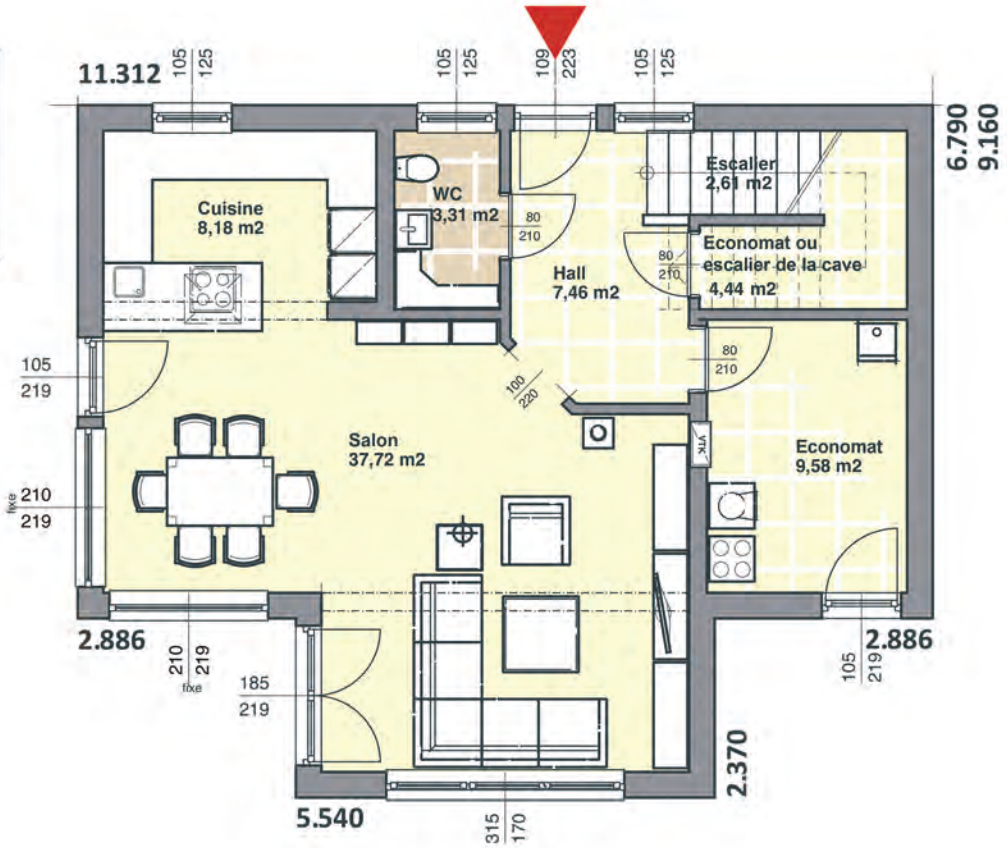
MAISON ELK 146

Forme du toit	Toit à 2 pans	Toit à 2 pans
Pente	25°	38°
Surface construite	89,94 m²	89,94 m²
Surface nette hab.	144,49 m²	144,49 m²
Rez	72,77 m²	72,77 m²
Etage	71,73 m²	71,73 m²
Hauteur du bâtiment	4,78m	4,78m
Hauteur du faîte	7,44m	7,44m
Jambette	2,20 m	1,40 m

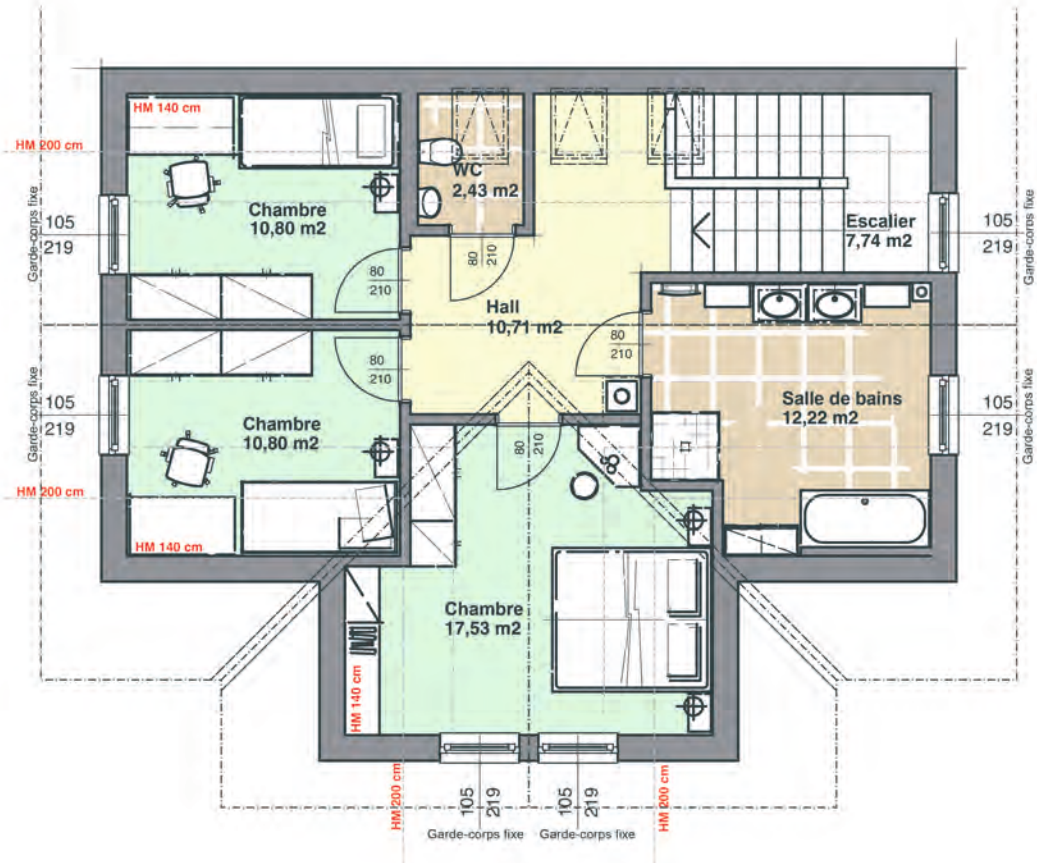
Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

MAISON ELK 146
TOIT À 2 PANS 38°

Maison ELK 146
Rez-de-chaussée
échelle 1:100



Maison ELK 146
1er étage
échelle 1:100



LES AUTRES MAISONS ELK

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « ELK » sur : www.elk-jura.ch

LES MAISONS AU STANDARD MINERGIE-P

Les maisons « Minergie-P » sont des villas avec une qualité supérieure d'isolation thermique pour des surfaces de 110 à 245 m², avec 4 à 7 chambres. Les maisons « Minergie-P » se démarquent d'une part par leur design moderne et d'autre part par leur label Minergie-P subventionné selon les législations cantonales. Le standard Minergie-P garantit une consommation réduite d'énergie et une épargne sur les coûts de chauffage.

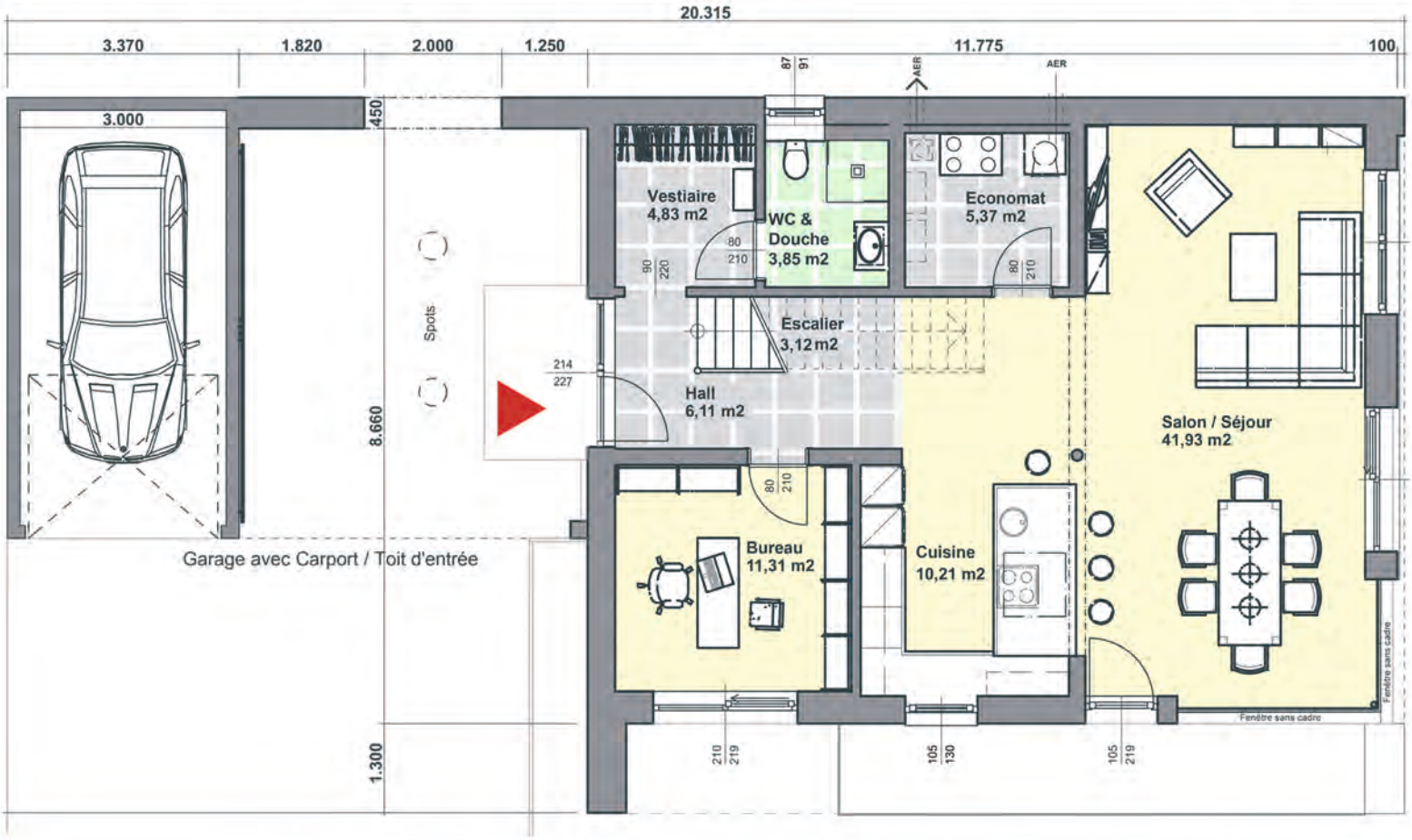
MINERGIE-P 174

Forme du toit	Toit plat
Pente	1°
Surface construite	108,77 m²
Surface nette hab.	173,88 m²
Rez	87,20 m²
Etage	86,67 m²
Hauteur du bâtiment	6,66m

Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

MINERGIE-P 174 PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

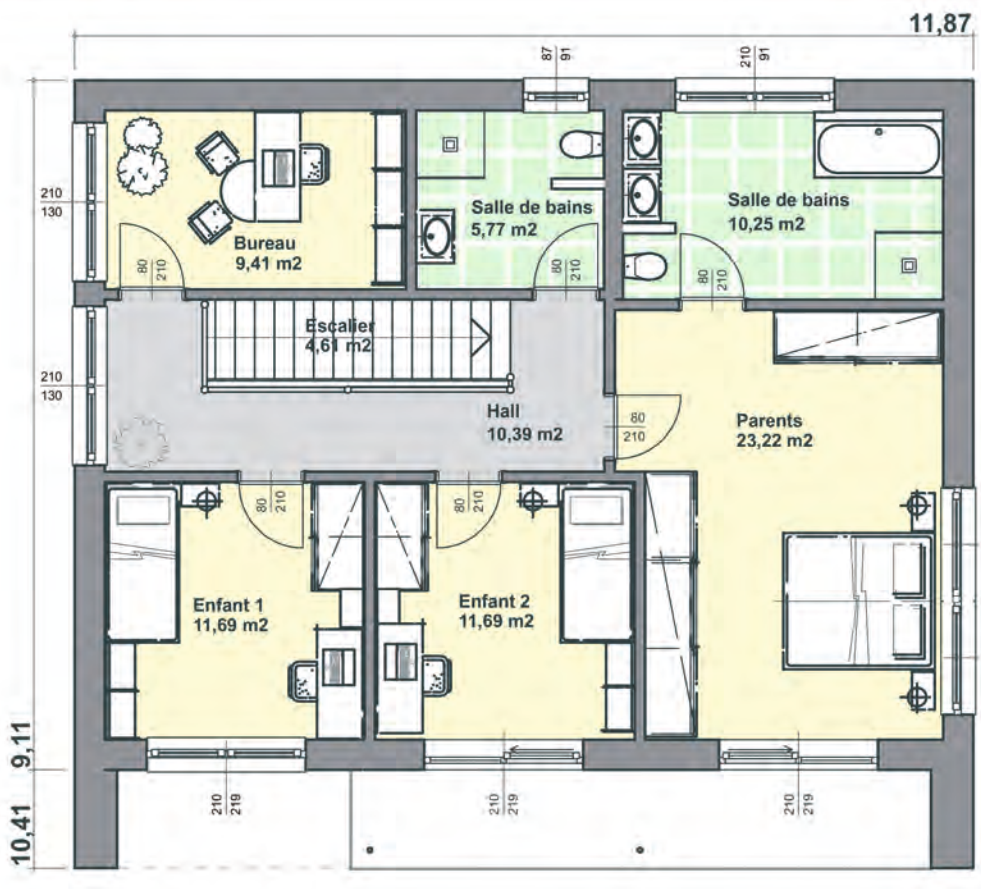
échelle 1:100



" ÉCONOMISEZ DE L'ÉNERGIE "

MINERGIE-P 174 PLAN DU 1ER ETAGE

échelle 1:100



LES AUTRES MAISONS MINERGIE-P

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « Minergie-P » sur : www.elk-jura.ch

CHALETS

Les chalets sont en bois massif de 84 jusqu'à 247m², avec 3 à 5 chambres. Si vous aimez le bois, vous allez adorer le chalet. Une sensation d'habitation agréable vous est garantie. Chaque maison préfabriquée présentée sur les catalogues ELK peut être réalisée en version chalet.

CHALET 120
TOIT À 2 PANS 40°

CHALET 120

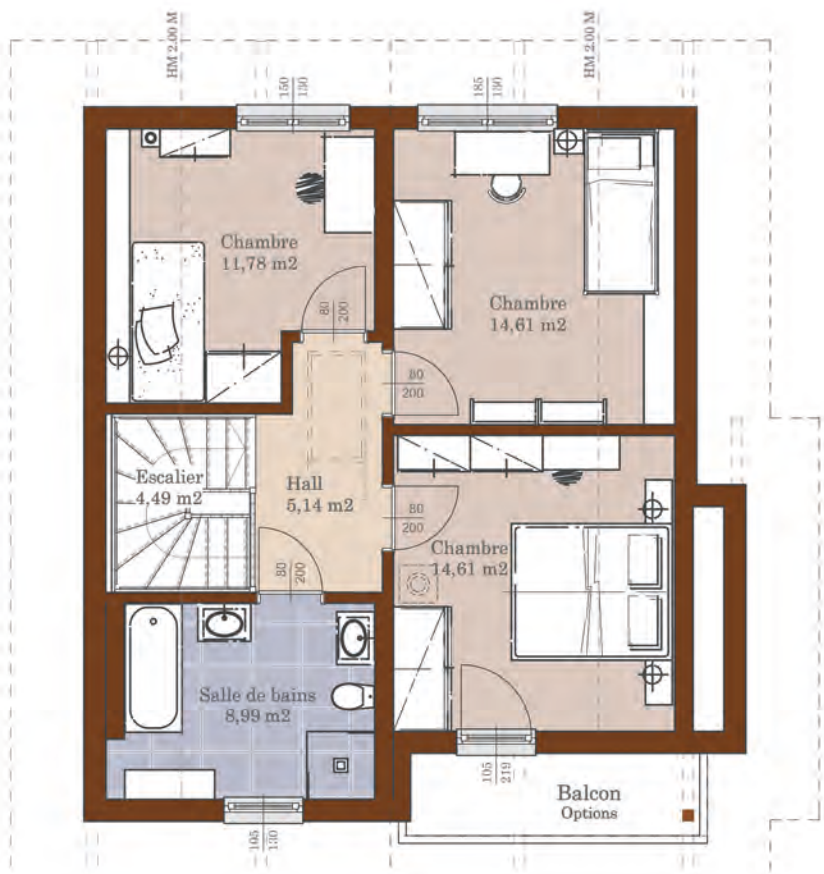
Forme du toit	Toit à 2 pans
Pente	40°
Surface construite	75,61 m²
Surface nette hab.	119,65 m²
Rez	60,03 m²
Etage	59,62 m²
Hauteur du bâtiment	4,96 m
Hauteur du faîte	8,09 m
Jambette	1,10 m

Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

Chalet 120
Rez-de-chaussée

éch. 1:100

" POUR LES AMOUREUX DU BOIS "



Chalet 120
1er étage

éch. 1:100

LES AUTRES CHALETS

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les maisons « Chalets » sur : www.elk-jura.ch

LES MAISONS JUMELLES

Les villas jumelées sont des maisons de 139 jusqu'à 259 m², avec des appartements de 68 jusqu'à 129 m² et 2 à 4 chambres. Ces maisons sont destinées aux familles ou amis qui souhaitent vivre ensemble, mais dans des appartements séparés.

MAISON JUMELLE 93
TOIT À 4 PANS 25°

MAISON JUMELLE 93

Forme du toit	Toit à 1 pan	Toit plat	Toit à 4 pans
Pente	5°	1°	25°
Surface construite	140,21 m²	140,21 m²	140,21 m²
Surface nette hab.	186,20 m²	186,20 m²	186,20 m²
Rez	93,10 m²	93,10 m²	93,10 m²
Etage	93,10 m²	93,10 m²	93,10 m²
Hauteur du bâtiment	5,95 m	6,51 m	6,40 m
Hauteur du faîte	7,02 m		9,00 m

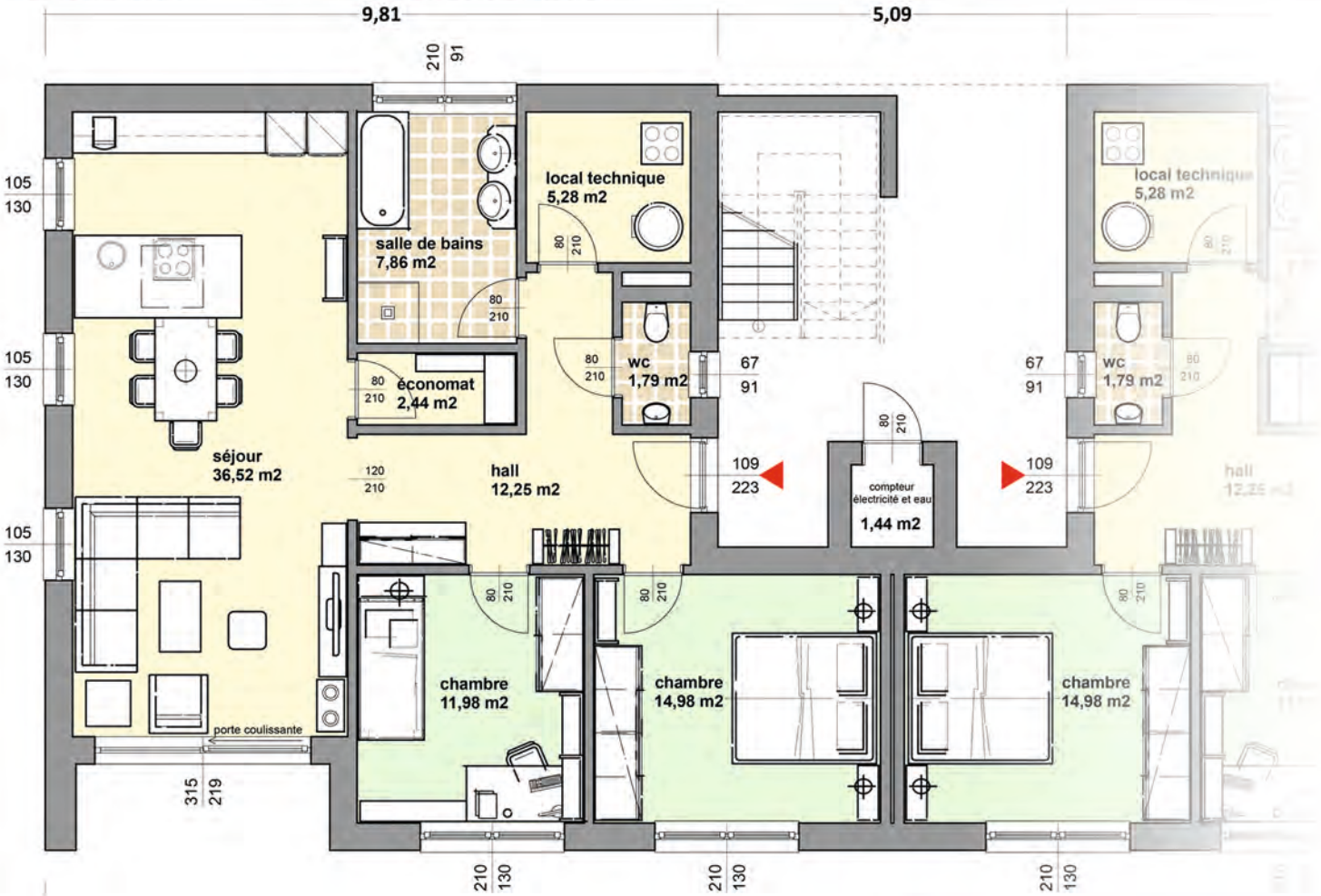
Indications à partir du bord supérieur de la cave/de la dalle

MAISON JUMELLE 93
TOIT PLAT

MAISON JUMELLE 93
TOIT À 1 PAN 5°

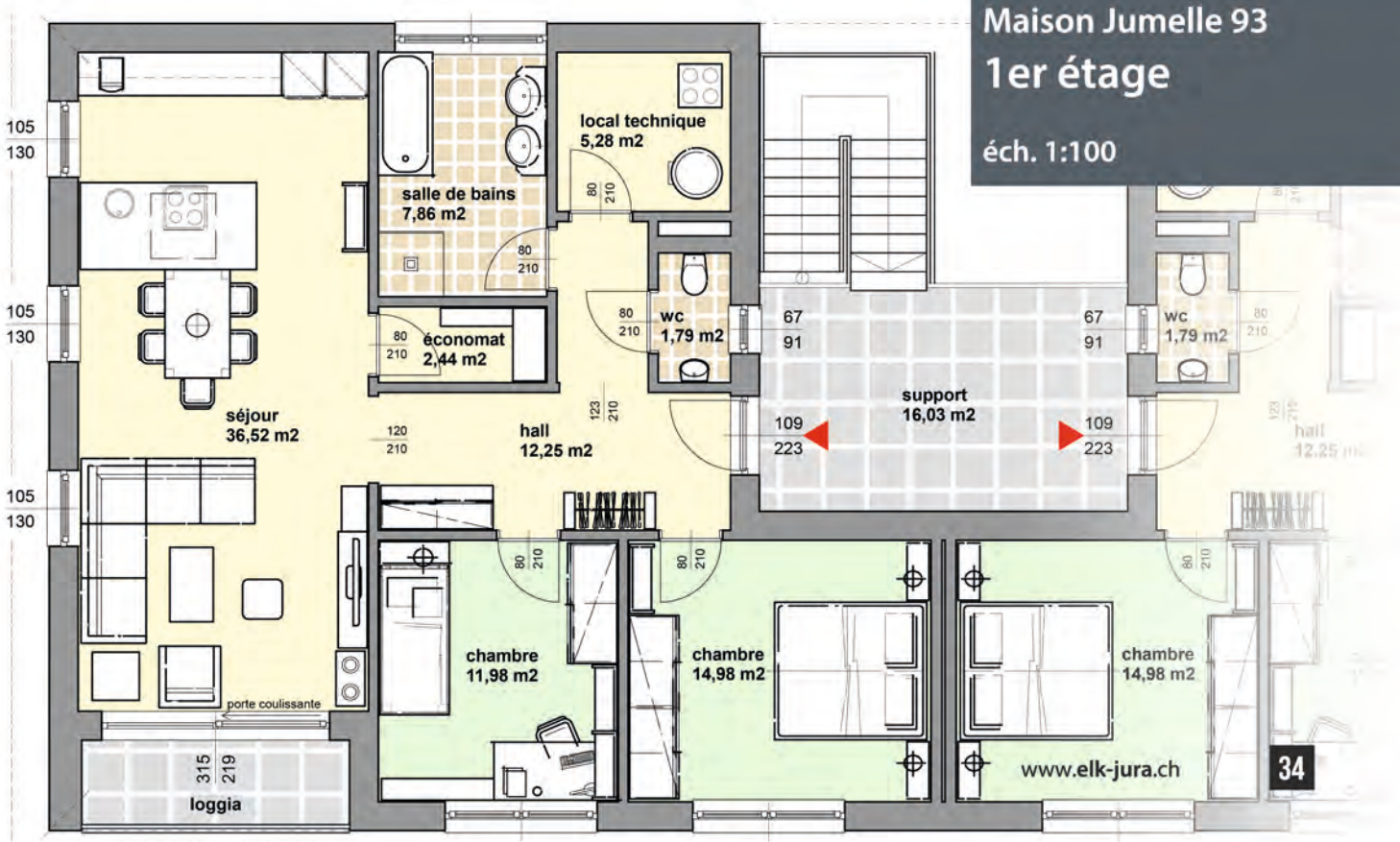
Maison Jumelle 93
Rez-de-chaussée

éch. 1:100



Maison Jumelle 93
1er étage

éch. 1:100



LES AUTRES MAISONS JUMELLES

Les numéros de nos modèles correspondent à la surface nette habitable.

Vous trouvez les descriptifs et les plans de toutes les « Maisons Jumelles » sur : www.elk-jura.ch

TECHNIQUE

Les maisons ELK disposent de caractéristiques novatrices avec des fenêtres, des parois et des toits, qui garantissent des prestations de très haute qualité énergétique.

Toutes les maisons ELK répondent aux critères Minergie standard et nous proposons un catalogue Minergie-P.

Minergie est un standard de construction qui a pour but d'améliorer la qualité et le confort de vie des habitants avec une enveloppe de bâtiment performante et un système d'aération contrôlée. Quel que soit le type de chauffage installé, les maisons ELK consomment très peu d'énergie. Les maisons ELK sont économiques et donc… écologiques.

PAROI

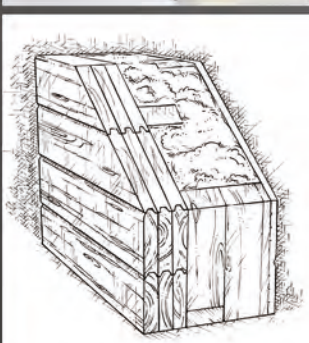
Les parois ELK sont réalisées avec des isolations thermiques et acoustiques de haute qualité.

PAROI D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE MINERGIE STANDARD

Plaque placoplâtre GKF 18 mm
Feuille en polyéthylène pare-vapeur 0,15 mm
Isolation thermique 200 mm
Construction poteaux et traverses 200 mm
Panneau de plâtre armé de fibre 15 mm
Plaque de support de crépi EPS-F 100 mm
Sous-enduit armé sur toute la surface

PAROI D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE MINERGIE-P

Plaque placoplâtre GKF 18 mm
Feuille en polyéthylène pare-vapeur 0,15 mm
Isolation thermique 200 mm
Construction poteaux et traverses 200 mm
Panneau de plâtre armé de fibre 15 mm
Plaque de support de crépi EPS-F 160 mm
Sous-enduit armé sur toute la surface



PAROI D'UN CHALET ELK

Coffrages de parpaings 20 mm
Panneau de plâtre 12,5 mm
Feuilles
Construction de charpentes 200 mm
Laine minérale 200 mm
Panneaux de staff 15 mm
Panneaux sous-tendus ouverts à la diffusion
Listels de montage 20 mm

TOIT

Le toit influence et décide de l'esthétique et de l'apparence de la maison. Les toitures ELK sont isolées lorsque les intérieurs sont ouverts jusqu'au faîte. Le plus souvent, ce sont les plafonds du dernier étage (ou sol des combles) qui sont isolés. Les toitures ELK sont réalisées avec des isolations thermiques de haute qualité.

TOITURE D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE MINERGIE STANDARD

Tuiles en béton
Lattage et contre-lattage
Membrane d'étanchéité perméable à la vapeur (pour combles non aménagés)
Panneau d'isolation de toiture perméable à la vapeur (pour combles habitables)
Construction de la toiture (assemblage par charpentier, éléments préfabriqués) 200mm
Doublage des chevrons 50 mm

TOITURE D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE MINERGIE - P

Tuiles en béton
Lattage et contre-lattage
Panneau d'isolation de toiture perméable à la vapeur
Construction de la toiture (assemblage par charpentier, éléments préfabriqués)
Isolation thermique 400 mm
Feuille en polyéthylène pare-vapeur
Lattage 22 mm, pose avec écartement

TOIT PLAT D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE

Galets 500 mm
Feuille d'étanchéité
Isolation en pente selon calcul thermique 250 mm
Pare-vapeur
Plaque P4, 19 mm
Construction du plafond 250 mm
Isolation thermique 50 mm
Lattage 22 mm, pose avec écartement

TOIT À UNE PENTE D'UNE MAISON ELK PRÉFABRIQUÉE

Tôle d'acier en trapèze, galvanisée et plaquée
Lattage
Contre-lattage
Membrane d'étanchéité perméable à la vapeur
Panneau isolant de toiture
Charpente avec doublage 400 mm
Isolation thermique 400 mm
Lattage 22 mm, pose avec écartement

FENÊTRE

Les fenêtres des maisons ELK sont réalisées selon des coefficients thermiques et acoustiques de haute qualité.

FENÊTRE EN PVC 88 TOP

Triple vitrages Ug, conformément à EN 673 = 0,5 W/m²K
Profondeur de construction 88 mm
Fenêtres et portes-fenêtres
Valeur g de 50%
Uw = 0,76 W/m²K

- Pas de perte de chaleur
- Utilisation optimale de l'énergie du soleil
- Excellente isolation acoustique

FENÊTRE EN PVC 88 TOP MINERGIE-P

Triple vitrages Ug, conformément à EN 673 = 0,5 W/m²K
Profondeur de construction 88 mm
Fenêtres et portes-fenêtres
Valeur g de 50%
Uw = 0,67 W/m²K

- Pas de perte de chaleur
- Utilisation optimale de l'énergie du soleil
- Excellente isolation acoustique

FENÊTRE EN BOIS – ALUMINIUM 96

Triple vitrages Ug 0,7 W/m²K
Profondeur de construction 96 mm
Fenêtres et portes-fenêtres
Uw = 0,91 W/m²K

- Construction du profilé à partir de carrelets de fenêtres en sapin à 4 collages
- Traitement de la surface avec un revêtement écologique, à base d'eau contenant des agents actifs contre la pourriture et la formation de moisissure.
- Scellement en V des joints de construction pour une parfaite protection contre l'humidité avec deux joints sellés sur le pourtour du cadre.
- Pas de perte de chaleur
- Utilisation optimale de l'énergie du soleil

FENÊTRE EN BOIS 78

Triple vitrages Ug 0,7 W/m²K
Profondeur de construction 78 mm
Fenêtres et portes-fenêtres
Uw = 0,91 W/m²K

- Construction du profilé à partir de carrelets de fenêtres en sapin à 4 collages
- Traitement de la surface avec un revêtement écologique, à base d'eau contenant des agents actifs contre la pourriture et la formation de moisissure.
- Scellement en V des joints de construction pour une parfaite protection contre l'humidité avec deux joints sellés sur le pourtour du cadre.
- Pas de perte de chaleur
- Utilisation optimale de l'énergie du soleil

CHAUFFAGE ET SYSTÈME SOLAIRE

LA POMPE À CHALEUR AIR/EAU DOMOTEC-ROTEX

La pompe à chaleur air/eau Domotec est le modèle que nous installons dans nos maisons ELK.

Le système HPSU compact, comme son nom l'indique, incorpore « tout en 1 » l'unité intérieure de la pompe à chaleur, le boiler et l'unité solaire. Cette installation simple et rapide occupe un minimum de place et donne une grande flexibilité pour l'aménagement du local technique - souvent très limité en place.

Le système HPSU compact ne se contente pas de chauffer, il sait aussi apporter la fraîcheur. Une atmosphère de bien-être, en toute saison.

Le système HPSU fonctionne de manière économique et silencieuse.

Le système dispose d'une connexion directe avec une installation solaire.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Les aménagements intérieurs sont libres et laissés à l'approbation du client. Préfecture 11 conseille et accompagne le client sur les différents sites ELK et autres pour finaliser avec lui ses choix d'aménagements intérieurs.

LE CENTRE D'ÉCHANTILLONNAGE

La société Préfecture 11 construit en 2016 un tout nouveau centre d'échantillonnage tout près de chez vous, à Glovelier dans le canton du Jura, juste à côté du siège principale de l'entreprise.

Ce nouveau centre réunira tous les matériaux nécessaires sur un seul site. Vous débutez vos choix tout d'abord par l'apparence extérieure de votre maison, puis vous effectuez vos choix intérieurs, et vous terminez enfin par la cuisine.

LE MONTAGE DES MAISONS ELK

La qualité et le degré de préfabrication des éléments de maisons ELK garantissent un temps de montage court et efficace. Préfecture 11 assume le transport des éléments de maisons en Suisse qui sont ensuite déchargés et montés. Nos équipes sont expérimentées et réalisent le montage d'une villa en quelques jours, lorsque la météo est clémente.

COMMENTAIRES CLIENTS

MME. ET M. PASCALE - 15 juillet 2015
MAISON : COMFORT 131

Nous avons connu les maisons ELK grâce à Thierry. Il nous a montré plusieurs maisons ; la forme ainsi que l'intérieur des maisons nous ont convaincu.

Notre propre construction fût un beau projet, sans complication et les ouvriers étaient très sympas et polis.

Aujourd'hui nous nous sentons très bien dans notre maison ELK, on se sent « chez soi ». Demain cela fera une année exactement que nous avons reçu les clés.

FAMILLE PIAGET - 18 août 2015
MAISON : COMFORT 148

Nous avons terminé la construction de notre maison ELK cela fait 3ans et demi. Pour nous ça a été une expérience formidable et plus qu'une expérience, ça a été une aventure de presque un an! Dans cette aventure, nous avons été épaulé par une équipe de professionnels qui nous a guidé et soutenu à chaque instant.
M. Schluchter s'est montré présent tout au long du processus et a fait preuve d'un suivi de notre chantier à chaque instant.

Tant les délais que les différentes promesses ont été tenus avec la plus grande satisfaction. Nous n'avons eu aucune surprise au niveau du budget qui avait été calculé avec une justesse qui a même étonné notre banque!!

Si un jour nous devrions reconstruire c'est vraiment sans hésiter que je prendrais mon téléphone et appellerait Thierry pour lui dire: On recommence c'était trop bien et tellement palpitant!!!

Pour lire l'article complet : www.elk-jura.ch

MME. VARRIN - 15 juillet 2015
MAISON : PROJET PERSONNEL

Pour notre projet de construction, nous avons contacté plusieurs constructeurs de notre région. Nous avons fait notre choix mais la banque a refusé la collaboration avec le constructeur choisi. Puis nous avons connu ELK, lors de notre visite à l'exposition des maisons témoins à Suhr. Nous avons ensuite rencontré Thierry avec qui nous avons eu un très bon contact. Thierry était très à l'écoute de nos attentes, raison pour laquelle notre projet est devenu une maison ELK. Nous sommes heureux de lui avoir confié notre projet.

Nous gardons un très bon souvenir de notre construction. Thierry et l'équipe ELK étaient très impliqués, toujours disponibles. Tout s'est très bien et très vite passé.

Nous nous sentons vraiment bien chez nous, dans notre maison ELK. Les dimensions sont encore mieux que ce que nous avions imaginé. Nous sommes vraiment heureux.

MME. BOLLIGER - 15 juillet 2015
MAISON : BUNGALOW 73

C'est par la recommandation d'une connaissance qui a construit une maison ELK avec M. Thierry Schluchter que nous avons découvert les maisons ELK. Les maisons nous ont plu par le style, la structure intérieure, ainsi que les bons plans. Le projet a vite été réalisé. Nous n'étions pas souvent présents, M. Schluchter s'est occupé de tout. Nous étions contents avec le suivi de chantier par M. Schluchter, il a vraiment bien observé les travaux.

Nous avons pris la décision de vendre notre ferme, vu nos âges et se fût donc la première et la dernière fois que nous nous sommes lancés dans un projet de construction. Aujourd'hui nous sommes très contents dans notre maison ELK. Les carrelages sont très faciles d'entretien et la pompe à chaleur et le chauffage au sol sont très bien, on a toujours chaud. Et notre chien « Bärri » adore le chauffage au sol, parce que en été les carrelages sont bien frais et en hiver agréablement chauds.

Contactez-nous

Préfecture 11 Sàrl
Rue des Ecoles 3
CH 2855 Glovelier
Jura - Suisse

Tél. : +41 (0) 32 / 422 33 88
E-mail : info@pref11.ch

www.elk-jura.ch

Directeur :
Thierry Schluchter
Tribunal de première Instance, Le Château, 2900 Porrentruy, CHE-114.413.490

Autorité compétente : Ministère public, Le Château, 2900 Porrentruy
Membre de la chambre de Commerce et d'Industrie du Canton du Jura
No. TVA CHE-114.413.490

Réalisé et imprimé par Versant Web Communication – www.versantweb.ch

Contenus, photos et textes tous droits réservés © Préfecture 11

Photos : ELK Fertighaus GmbH, Nikolaus Eichelter
Conduite du projet : Yvonne Fischer

www.elk-jura.ch

PREFECTURE11

ELK
DES MAISONS POUR LA VIE